

ALLEGATO B

Spett.le
Istituto Autonomo Case Popolari
Via Mario Spadola, 3
97100 R A G U S A

DICHIARAZIONE

Il sottoscritto, nella qualità di
proprietario – o Legale Rappresentante dell'impresa proprietaria

Degli alloggi inseriti nell'elenco allegato .
consapevole della propria responsabilità civile e penale,

DICHIARA ED ATTESTA

- a) che le caratteristiche degli alloggi offerti, la quantificazione delle superfici, calcolate secondo le modalità previste dalla legge n. 457/1978 rispondono al vero;
 - b) che le planimetrie catastali ed i relativi certificati catastali corrispondono alla situazione di fatto;
 - c) che sugli alloggi offerti non gravano ipoteche oppure si impegna a estinguere qualsiasi ipoteca o gravame prima della sottoscrizione dell'atto di vendita;
 - d) che ciascun alloggio inserito nell'elenco è in possesso di tutti i seguenti requisiti ed elementi irrinunciabili:
 - non è occupato ed è privo di qualsivoglia limitazione all'uso;
 - è dotato di regolare concessione edilizia e del relativo certificato di abitabilità;
 - non presenta alcun tipo di abuso urbanistico, nemmeno in corso di sanatoria;
 - non necessita di interventi di manutenzione ordinaria e/o straordinaria o di qualsiasi intervento analogo e pertanto è immediatamente utilizzabile;
 - non rientra nelle categorie catastali di lusso ed ha caratteristiche e superfici non superiori a quelle previste dalla legge n. 457/1978;
 - il costo è stato determinato applicando il costo per metro quadrato di superficie calcolata secondo le modalità previste dalla legge n. 457/1978 applicando i massimali di costo per l'edilizia agevolata vigenti al momento di presentazione delle istanze da parte dei soggetti offerenti;
 - dispongono degli accorgimenti necessari per consentire l'uso dell'alloggio ai soggetti diversamente abili.
- DATA

TIMBRO E FIRMA

Allegare copia del documento di riconoscimento