

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI RAGUSA

-----ooOoo-----

VERBALE DI GARA A PUBBLICO INCANTO del 28 giugno 2011

L'anno duemilaundici il giorno ventotto del mese di giugno in Ragusa, nella sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Ragusa, l'ing. Giuseppe Gurrieri, Dirigente del Settore Tecnico procede con il criterio previsto all'art. 21 della legge 11 febbraio 1994, n. 109, del testo coordinato con le norme delle vigenti leggi regionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia, da ultimo quelle della legge regionale 3 agosto 2010, n. 16, al pubblico incanto per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria e chiusura portici nei lotti 4, 5 e 7 di via della Tecnica, via della Poesia e via delle Lettere nel Comune di Ispica (RG) per l'importo complessivo di € 334.297,60 di cui € 246.169,07 per lavori ed € 88.128,53 per somme a disposizione, ripartiti in quota pubblica per € 328.605,50, finanziati ai sensi della legge n. 135/1997 art. 14 e legge 136/1999 art. 8, e quota privata per € 5.692,10, CUP C76I08000040009, CIG 228728032A.

Presiede la gara l'ing. Giuseppe Gurrieri, Dirigente del Settore Tecnico, funge da Segretario il dott. Agostino Viviani, Funzionario amministrativo titolare di Posizione Organizzativa, sono presenti in qualità di testimoni cogniti ed idonei l'arch. Salvatore Nicita ed il geom. Giorgio Zocco, dipendenti dell'Istituto.

Alle ore 9.00 il Presidente dichiara aperta la gara. Quindi

PREMESSO ED ACCERTATO

CHE con Determina del Coordinatore del Settore Tecnico n. 117/09 del 29/05/2009 è stata approvata la perizia redatta in data 10/02/2009 dal Settore Tecnico dell'Istituto concernente i lavori di manutenzione straordinaria e chiusura portici nei lotti 4, 5 e

	7 di via della Tecnica, via della Poesia e via delle Lettere nel Comune di Ispica (RG),	
	per un importo complessivo di € 334.297,60 di cui € 246.169,07 per lavori ed €	
	88.128,53 per somme a disposizione, distinta in quota pubblica per € 328.605,50, fi-	
	nanziati ai sensi della legge n. 135/1997 art. 14 e legge n. 136/1999 art. 8, e quota	
	privata per € 5.692,10 ed, altresì, è stato autorizzato l'appalto dei lavori suddetti me-	
	dante pubblico incanto.	
	CHE con nota prot. n. 122/E del 22/10/2009, pervenuta il 05/11/2009, l'Assessorato	
	lavori pubblici della Regione Siciliana ha autorizzato ai sensi dell'art. 22, comma 9,	
	della L.R. n. 19/2005, la localizzazione della complessiva somma di € 328.605,50 da	
	prelevare dall'importo disponibile della legge n. 135/1997.	
	CHE con Determina del Dirigente del Settore Tecnico n. 161/11 del 13/05/2011 è	
	stato approvato il bando ed il disciplinare di gara relativo ai lavori di cui sopra.	
	CHE con successiva Determina del Dirigente del Settore Tecnico n. 170/11 del	
	27/05/2011 è stato modificato il bando ed il disciplinare di gara ai sensi del decreto	
	legge 13 maggio 2011, n. 70 che modifica il d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i..	
	CHE in osservanza dell'art. 29, comma 4, della legge n. 109/1994, nel testo coordi-	
	nato con le norme delle vigenti leggi regionali di modifica, sostituzione ed integrazio-	
	ne in materia, l'estratto del bando di gara è stato pubblicato nella G.U.R.S. n. 21 del	
	27/05/2011, parti II e III, nonchè sui tre quotidiani regionali aventi maggiore diffusio-	
	ne nella Provincia in cui si eseguono i lavori "Giornale di Sicilia", "La Sicilia" e "Il	
	Quotidiano di Sicilia", su un periodico a diffusione regionale "Lavori in Sicilia", sul	
	sito internet dell'Ente " http://www.iacpragusa.it e sul sito informatico dell'Osservato-	
	rio regionale dei lavori pubblici.	
	CHE le offerte dovevano pervenire all'Istituto, in plico sigillato, non più tardi delle ore	
	10.00 del giorno 27 giugno 2011, mentre l'inizio delle operazioni di gara è stato fis-	

sato per le ore 9,00 del giorno 28 giugno 2011.

CHE risultano pervenuti n. 130 plichi presentati dalle seguenti imprese:

1.	Casto Giovanni	Noto (SR)	P.I. 00929520898;
2.	Laneri Costruzioni	Leonforte (EN)	P.I. 00679660860;
3.	C.G. SYSTEM s.r.l.	Montelepre (PA)	P.I. 05566180823;
4.	Marino Francesco Paolo	Enna	P.I. 00388270860;
5.	Geom. Mistretta Giuseppe	Palermo	P.I. 03425670829;
6.	I.C.E.S. s.r.l.	Ravanusa (AG)	P.I. 02547280848;
7.	MA.VAN. di Callari C&A s.n.c.	Mussomeli (CL)	P.I. 01771590856;
8.	ASTONE COSTRUZIONI s.r.l.	Ucria (ME)	P.I. 02839130834;
9.	La Rocca Angelo	Palma Di Montechiaro(AG)	P.I. 02142510847;
10.	La Rocca Vincenzo	Palma Di Montechiaro(AG)	P.I. 00221350846;
11.	Caramanna Gioachino	Campobello di Licata (AG)	P.I. 02274100847;
12.	Pascal Costruzioni s.r.l.	Licata (AG)	P.I. 02394100842;
13.	Frustieri Costruzioni s.r.l.	San Cipirello (PA)	P.I. 04252720828;
14.	Tl.Gl. Costruzioni di Tunno G.	Ravanusa (AG)	P.I. 01634990848;
15.	Ita.Co. Società Cooperativa	Nicolosi (CT)	P.I. 04848480879;
16.	EDILCARF s.r.l.	Modica (RG)	P.I. 01412700880;
17.	Schininà Giovanni	Modica (RG)	P.I. 00891780884;
18.	CO.MAT. Società Cooperativa	Agrigento	P.I. 02527420844;
19.	CONSORZIO CO.I.R.	Vittoria (RG)	P.I. 01231300888;
20.	EUROSERVIZI Soc. Coop.	Acireale (CT)	P.I. 03812880874;
21.	FANARA COSTRUZIONI s.r.l.	Favara (AG)	P.I. 02490900848;
22.	EDIL COSTRUZIONI F.lli Ciulla srl S. Elisabetta (AG)		P.I. 02593510841;
23.	C.&G.COSTRUZIONI di Restivo	Agrigento	P.I. 02577030840;

24.	Casella Salvatore	Riposto (CT)	P.I. 00607220878;
25.	OMEGABUILD s.r.l.	Palazzolo Acreide (SR)	P.I. 01530090891;
26.	D.ED. Di Pasquale Giuseppa s.a.s.	Riesi (CL)	P.I. 01481550851;
27.	EXECUTIVE di Colombo Maria	Modica (RG)	P.I. 01296980889;
28.	ARCODIA s.r.l.	Regalbuto (EN)	P.I. 01063740862;
29.	General Costr. geom. Mudanò C.	Floridia (SR)	P.I. 01043170891;
30.	MOSEDIL s.r.l.	Agrigento	P.I. 01802830842;
31.	AEMME s.r.l.	Favara (AG)	P.I. 02503080844;
32.	COSEDIL s.a.s.	Siracusa	P.I. 01310830896;
33.	FUTURA IMPIANTI s.r.l.	Paternò (CT)	P.I. 02258990874;
34.	MGM COSTRUZIONI s.r.l.	Ragusa	P.I. 01359240882;
35.	MERIDIONE APPALTI s.r.l.	Scicli (RG)	P.I. 01432100889;
36.	Savasta Vito	Ragusa	P.I. 00682360888;
37.	DISTEFANO COSTRUZIONI s.r.l.	Ragusa	P.I. 01395880881;
38.	Spadaro Giorgio	Modica (RG)	P.I. 00215940883;
39.	Licitra Emanuele	Ragusa	P.I. 01079490882;
40.	Corallo Giovanni	Ragusa	P.I. 00705610889;
41.	Secondo Vittorio Emanuele s.r.l.	Vittoria (RG)	P.I. 01356010882;
42.	Leone Marcello	Modica (RG)	P.I. 00659080881;
43.	Monasteri Giuseppe Corrado	Piazza Armerina (EN)	P.I. 01086470869;
44.	FIAP s.r.l.	Acireale (CT)	P.I. 04783680871;
45.	Pulitano Francesco	Villafranca Tirrena (ME)	P.I. 01696540838;
46.	Proietto Angelo	Acireale (CT)	P.I. 01224110872;
47.	Roccasalva Costruzioni	Modica (RG)	P.I. 01220330888;
48.	Mar.Sal.Costruzioni s.r.l.	Favara (AG)	P.I. 02478440841;

49.	Capobianco Giuseppe	Palma di Montechiaro (AG)	P.I. 02081980845;
50.	Ciemme Costruzioni s.r.l.	Gela (CL)	P.I. 01846470852;
51.	Edilgroup s.r.l.	Ragusa	P.I. 01350180889;
52.	SACI Appalti Costruzioni Industriali s.r.l.	Roma	P.I. 07999600583;
53.	ITACA s.c.a.r.l.	Casteltermini (AG)	P.I. 02448020848;
54.	Globalgeo s.r.l.	Montemaggiore Belsito (PA)	P.I. 05489270826;
55.	Terranova Salvatore	Mazara Del Vallo (TP)	P.I. 01474870811;
56.	A.N. Costruzioni s.r.l.	Alcamo (TP)	P.I. 01758430811;
57.	Damar Costruzioni s.r.l.	Marineo (PA)	P.I. 03888260829;
58.	Corallo Costruzioni s.r.l.	Favara (AG)	P.I. 02449140843;
59.	I.E. di Ingallinera & Ragusa s.n.c.	Comiso (RG)	P.I. 01331830883;
60.	Vittoria Costruzioni s.a.s. di P.	Siciliana (AG)	P.I. 02594820843;
61.	GF COSTRUZIONI s.r.l.	Siracusa	P.I. 01519020893;
62.	Pinto Vraca s.r.l.	Patti (ME)	P.I. 02944570833;
63.	Gaema s.r.l.	Librizzi (ME)	P.I. 02995900830;
64.	Mastin s.r.l.	Roma	P.I. 02975440831;
65.	Migliore Arte & Costruzioni s.a.s.	Serradifalco (CL)	P.I. 01742600859;
66.	Di Vita Paolo s.r.l.	Ragusa	P.I. 01465200887;
67.	Bonfante Calogero & Mulè s.n.c.	Mussomeli (CL)	P.I. 01338980855;
68.	Cosmak s.r.l.	S. Piero Patti (ME)	P.I. 03099860839;
69.	Costruzioni Cannizzo Antonino srl	San Piero Patti (ME)	P.I. 03099870838;
70.	La Gardenia Costruzioni Soc. Coop.	Mussomeli (CL)	P.I. 01204270852;
71.	Coco s.r.l.	Paternò (CT)	P.I. 04537180871;
72.	Dr Costruzioni s.r.l.	Caltagirone (CT)	P.I. 04586220875;
73.	S.C.A.E.S. s.r.l.	S. G. La Punta (CT)	P.I. 01848880876;

74.	Basilio Buzzanca	Montagnareale (ME)	P.I. 01975940832;
75.	Sud Impianti di Milazzo Maurizio	Siracusa	P.I. 01106470899;
76.	So.P.A.S. s.r.l.	Floridia (SR)	P.I. 00492520895;
77.	Angelico Mario Costruzioni s.r.l.	Ispica (RG)	P.I. 01374420881;
78.	Saitta Vincenzo	Maletto (CT)	P.I. 04686750870;
79.	L.S.V. Costruzioni s.r.l.	Maletto (CT)	P.I. 04777890874;
80.	Mudanò Francesco	Floridia (SR)	P.I. 00505840892;
81.	GI.SAL. s.r.l.	Floridia (SR)	P.I. 01084270899;
82.	2G COSTRUZIONI s.r.l.	Messina	P.I. 03025340831;
83.	Impresa Calvo s.r.l.	Rosolini (SR)	P.I. 01114980897;
84.	Co.E.I. Soc.Coop. Edile Industr.	Siracusa	P.I. 01041150895;
85.	Garofalo Claudio	Modica (RG)	P.I. 01069260881;
86.	Alveria Restauri s.n.c.	Noto (SR)	P.I. 01500700891;
87.	Roccasalva Giorgio	Modica (RG)	P.I. 00719250888;
88.	C.G.F. s.r.l.	Modica (RG)	P.I. 00895910883;
89.	S.E.I. s.r.l.	Siracusa	P.I. 01349160893;
90.	Martorana Costruzioni s.r.l.	Gela (CL)	P.I. 01316650850;
91.	Mormina Costruzioni di Mormina	Scicli (RG)	P.I. 01226070885;
92.	Occhipinti Angelo s.r.l.	Modica (RG)	P.I. 01350500888;
93.	Occhipinti Pietro	Modica (RG)	P.I. 00942140880;
94.	Zocco Carmelo	Modica (RG)	P.I. 00783530884;
95.	Galota Antonino s.r.l.	Modica (RG)	P.I. 01351150881;
96.	Gradini Andrea	Modica (RG)	P.I. 01258250883;
97.	Poidomani Vincenzo	Modica (RG)	P.I. 00174930883;
98.	Moriella Paolo	Noto (SR)	P.I. 00238780894;

99.	Pisana Antonino	Modica (RG)	P.I. 00663440881;
100.	Essepi Immobiliare s.r.l.	Siracusa	P.I. 01576070898;
101.	Loveral s.r.l.	Patti (ME)	P.I. 02135460836;
102.	S.I.D.A. s.r.l.	Monticello Conte Otto (VI)	P.I. 01916720848;
103.	S.L. Infrastrutture s.r.l.	Modica (RG)	P.I. 01451810889;
104.	Leone Giuseppe	Pozzallo (RG)	P.I. 00078250883;
105.	Gerratana Gaetano s.n.c.	Modica (RG)	P.I. 00710560889;
106.	Morello Costruzioni s.r.l.	Ragusa	P.I. 00943120881;
107.	Gravina Ignazio Giovanni	Vittoria (RG)	P.I. 00472380880;
108.	GISAM s.r.l.	Rosolini (SR)	P.I. 01675160897;
109.	Impresa De Luca rag.Francesco	Belpasso (CT)	P.I. 03370060877;
110.	La Spina Alfio Costruzioni	Milo (CT)	P.I. 00253320873;
111.	Azimut Lavori s.a.s.	Catania	P.I. 03573120874;
112.	Opera Appalti s.r.l.	Torregrotta (ME)	P.I. 03016990834;
113.	S.B.S. Costruzioni s.r.l.	Paternò (CT)	P.I. 03881790870;
114.	Rapisarda Pietro Giuseppe	Paternò (CT)	P.I. 03897110874;
115.	Cesare Costruzioni s.r.l.	Pietraperzia (EN)	P.I. 01091370864;
116.	S.C.I. s.a.s. ing. M Casano & C.	Palermo	P.I. 04473420828;
117.	ICEV s.r.l.	Favara (AG)	P.I. 02521370847;
118.	Agosta Costruzioni s.r.l.	Modica (RG)	P.I. 01220430886;
119.	Edilizia 2G s.r.l.	Modica (RG)	P.I. 01406850881;
120.	Gravera Salvatore	Francofonte (SR)	P.I. 01299280899;
121.	Gianni Vincenzo	Modica (RG)	P.I. 00538630880;
122.	Fer. Cal. Costruzioni s.r.l.	Rosolini (SR)	P.I. 01706090899;
123.	Spadaro Giorgio	Rosolini (SR)	P.I. 00222260895;

124.S.A.R.N. Edil Soc. Coop.	Buscemi (SR)	P.I. 01433700893;
125.Salafia Giovanni	Chiaromonte Gulfi	P.I. 00817230881;
126.SI.VEG. s.a.s. di Battaglia G.	Scicli (RG)	P.I. 01318830880;
127.Assenza Appalti s.r.l.	Modica (RG)	P.I. 01370410886;
128.Mediterranea Edile	Ragusa	P.I. 01114790882;
129.Terlato Giovanni	Chiaromonte Gulfi	P.I. 00757190889;
130.Megaedil Soc. Coop. a r. l.	Patti (ME)	P.I. 01778540839.
TUTTO CIO' PREMESSO		
<p>Il Presidente controlla i plichi, riscontra su ciascuno l'indicazione dell'orario di consegna, l'integrità di ciascuno di essi, la sussistenza della ceralaccatura, l'esattezza dell'indicazione dell'oggetto dell'odierna gara, ai fini dell'ammissione alla stessa. A conclusione del controllo il Presidente riconosce pervenuti in termine e formalmente regolari tutti i plichi prima elencati, che pertanto ammette alla gara ad esclusione di quello dell'impresa elencata al numero 130 Megaedil Soc. Coop. a r. l., pervenuto oltre le ore 10.00 del giorno 27 giugno 2011 che pertanto non ammette alla gara.</p> <p>Passa quindi all'apertura dei plichi, controlla che tutti contengano la busta "A - Documentazione" e la busta "B - Offerta economica", quest'ultima regolarmente chiusa, ceralaccata e siglata sui lembi di chiusura, riscontrando il tutto regolare.</p> <p>Il Presidente comunica via via il risultato dell'esame delle documentazioni, per il quale risultano regolari tutte le documentazioni esaminate, ad eccezione di quella dell'impresa numero 15 Ita.Co. Società Cooperativa perché non ha rilasciato la dichiarazione di cui al punto 4 lettera D) del disciplinare di gara relativa all'eventuale interessamento dell'impresa concorrente in operazioni di fusione, incorporazione, acquisizione, totale o parziale, di altra impresa nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara, dichiarazione richiesta a pena di esclusione anche se</p>		

negativa.

Il Presidente indica inoltre che hanno optato per la dichiarazione sostitutiva del

D.U.R.C. le imprese n. 16 EDILCARF s.r.l., n. 21 FANARA COSTRUZIONI s.r.l., n.

22 EDIL COSTRUZIONI F.lli Ciulla s.r.l., n. 23 C.&G.COSTRUZIONI di Restivo Ger-

lando, n. 25 OMEGABUILD s.r.l., n. 26 D.ED. Di Pasquale Giuseppa s.a.s., n. 52

SACI Appalti Costruzioni Industriali s.r.l., n. 64 Mastin s.r.l. e n. 66 Di Vita Paolo

s.r.l., per le quali dovranno essere effettuati i controlli imposti dall'art. 6 del Decreto

dell'Assessore Regionale per i lavori pubblici del 24 febbraio 2006.

Dopo aver esaminato il plico n. 68, alle ore 17,45, la Commissione di gara sospende

le operazioni.

Il Presidente dispone che tutti i documenti di gara vengano riposti in una scatola

chiusa da strisce di nastro adesivo e controfirmati dal Presidente, dal Segretario e

dai testimoni e custoditi nella stanza, che è possibile chiudere a chiave, del Dirigen-

te del Settore Tecnico.

Si da atto a verbale che le operazioni di gara vengono rinviate alle ore 9,00 di doma-

ni 29 giugno 2011. Letto, confermato e sottoscritto